SARTHAK INDUSTRIES LIMITED

CIN: L99999MH1982PLC136834

Regd. Office: ROOM NO. 4, ANNA BHUVAN, 3RD FLOOR, 87C DEVJI RATANSI MARG, DANA BUNDER, MUMBAI, (Maharashtra) 400009, Phone: 022 23480110, Email: sarthakindustries@yahoo.in, website: www.sarthakindustries.com

January 15, 2025

To,

BSE Limited, 25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

BSE Scrip Code: 531930

Dear Sir/Madam,

Subject: Submission of Newspaper Advertisement in Compliance with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.

With reference to the above cited subject, we are herewith enclosing the copies of advertisement issued in newspapers on January 15, 2025, in "*Navshakti*" and "*The Free Press Journal*", with respect to the Un-Audited Financial Results of the Company for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2024.

Kindly take the same on your record.

For Sarthak Industries Limited

Riya Bhandari Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above

REGD. OFFICE: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001, PH: 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbho BRANCH ADDRESS:- Office No – 2 & 3, Ground Floor, Baba House, Plot No. 86 , B.L Bajaj Road, Near WEH Metro Station, Andheri (East), Mumbai – 400093 BRANCH ADDRESS: 2nd Floor, Electric Mansion, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai, Maharashtra-400025 POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

nereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd, under the Securitisation and Reconstruction of Financi n compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with 8 Security. Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the ru prower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice/s. The borrower/s having falled to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taker possession of the propertyles described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower's in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

to provisions of data-section (b) of decition to of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.									
Loan Account No.	Name of the Borrower/Co- Borrower/Guarantor	Demand Notice Date	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description Of The Property Mortgaged				
HOU/MU M/0518/ 526111 B.O.: Mumbai	Mr. Mahamood Jhopadi S/o. Allabaksh Hazrath Saab Jhopadi (Borrower) & Ms. Asmabanu Mahamood Jhopadi (Co-Borrower)	17-08-2024	Rs. 78,44,333,88/- (Rupees Seventy Eight Lakhs Forty Four Thousand Three Hundred Thirty Three & Eighty Eight Paisa Only)		Casa Adriana Wing B, 8.0, 801.0, The Centre Down Town, Special Township Project at Village Khoni & Anterli, Kalyan, District Thane, M.H421203				
HOU/PRD V/ 0920/ 814121 B.O.:Pra - bhadevi	Mr./Mrs. Indramal M. Mali S/o. Mr./Mrs. Mangilal Mali (Borrower), Mr./Mrs. Dimple Indramal Mali W/o. Mr./Mrs. Indramal Mali (Co-Borrower)	16-08-2024	Rs. 1,12,12,375.82/- (Rupees One Crore Twelve Lakhs Twelve Thousand Three Hundred Seventy Five & Eighty Two Paisa Only)		Property bearing Flat No. 101, admeasuring 225 sq. Ft. Carpet area, on 1st Floor, B Wing, 7sal Sadam', Shastri Nagar, Bal Rajeshwar Road, Mulund (West), Mumbai - 40080 . & Property bearing Flat No. 102, admeasuring 225 sq. Ft., carpet/built up area, on 1st Floor, B Wing, "Sai Sadan", Shastri Nagar, Bal Rajeshwar Road, Mulund (West) Mumbai - 400080				
PLACE:-	MUMABI, PRABHADEVI, I	DATE:- 14-0	01-2025 AUTHOR	IZED OFFI	CER. PNB HOUSING FINANCE LTD.				

SARTHAK INDUSTRIES LIMITED

CIN: L99999MH1982PLC136834 Regd. Office: Room No. 4, Anna Bhuvan, 3rd Floor, 87c Devji Ratansi Marg, Dana Bunder, Mumbai, (Maharashtra) 400009,

Phone: 022 23480110, Email: sarthakindustries@yahoo.in, website: www.sarthakindustries.com Extract of Un-Audited Standalone Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2024

\vdash	(No. III Eddo GAOGA Er						
Sr.	Particulars	C	uarter Ende	ed	Nine Mon	Year Ended	
No.		31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Audited
1.	Total Income from Operations	6148.60	3215.77	762.11	10126.64	2415.06	3043.17
2.	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional						
	and/or Extraordinary items)	128.22	120.73	39.70	283.35	79.39	89.54
3.	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·						
1	Exceptional and/or Extraordinary items)	128.22	120.73	39.70	283.35	79.39	89.54
4.	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after						
	Exceptional and/or Extraordinary items)	103.89	87.85	29.71	217.00	59.64	67.60
5.							
1	Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other						
	Comprehensive Income (after tax)]	74.21	115.33	-3.59	216.52	124.17	139.80
6.	Equity share capital	929.18	929.18	929.18	929.18	929.18	929.18
7.	3						
1	the Audited Balance Sheet of the previous year	_	_	-	-	_	3091.86
8.							
1	and discontinued operations)-*						
1	Basic:	1.12	0.95	0.32	2.34	0.64	0.73
	Diluted:	1.12	0.95	0.32	2.34	0.64	0.73

Notes: 1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors of the Company at their meeting held on January 13, 2025.

- 2. The statutory auditors of the company have carried out limited review of the financial results for the quarter and nine months ended Decembe 31, 2024.
- 3. During the Quarter, the Company has made investment in into partnership firm "Sarthak Solitaire Venture". As the Firm has not started busines
- operations hence Consolidation Financial Statement has not been prepared.
- 4. Previous period/year figures have been regrouped / recasted wherever necessary 5. The above financial results are available on Company's website www.sarthakindustries.com.

For & on Behalf of Board of Director Sarthak Industries Limite

Ajay Peshkar DIN: 03094090

ATISHAY

Date: 13.01.2025

Place: Indore

CIN NO: L70101MH2000PLC192613

Regd. Office: 14-15, Khatau Building, 44 Bank Street, Fort, Mumbai (MH) - 400001 Head Office: Plot No. 36, Zone - 1, Maharana Pratap Nagar, Bhopal - 462011, Madhya Pradesh Tel: 022 49739081/82, 0755 2558283 | Fax: 0755 4229195 | Website: www.atishay.com

STATEMENT OF UN-AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31ST, 2024

	[₹ in Lakhs except EPS							
Sr.	Doublandore		For the quarter ende	d	For nine mon	For the year ended		
No.	Particulars	31-Dec-24	30-Sep-24	31-Dec-23	31-Dec-24	31-Dec-23	31-Mar-24	
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	
1	Revenue from operations	1,522.17	1,301.08	1,176.43	3,830.66	2,578.77	4,325.77	
2	Net profit/(loss) for the period (before tax and exceptional items)	285.41	205.45	267.65	651.29	425.08	762.30	
3	Net profit/(loss) for the period before tax (after exceptional items)	285.41	205.45	267.65	651.29	425.08	762.30	
4	Net profit/(loss) for the period after tax	211.17	145.24	188.83	464.05	302.67	555.36	
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	212.98	147.04	188.97	469.47	303.11	562.59	
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of ₹10/- per Equity Share)	1,098.13	1,098.13	1,098.13	1,098.13	1,098.13	1,098.13	
7	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the audited balance sheet of the previous year						3,139.13	
8	Earnings per share (of ₹10/- each) (for continuing and discontinued operations) -							
	1. Basic	1.93	1.32	1.72	4.23	2.76	5.06	
	2 Diluted	1 90	1 31	1 72	4 18	2.76	4 QQ	

Diluted 1.90 1.31 1.72 4.18 2.76 The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and nine months ended December 31st, 2024 filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of said results are available on the Company's website www.atishay.com_and.Stock Exchanges' website www.bseindia.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.



For and on behalf of Board of Atishay Limited

Date : January 14, 2025 Place: Bhopal

Akhilesh Jain Chairman & Managing Director DIN No. 00039927

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Picici Home Finance Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051

Corporate Office: ICICI HFC Tower, IB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059

Branch Office: 2nd Floor, Office 204, Junction 406, Plot no. 406/1B, Takka Road, Panvel West 410206

Branch Office: Premises No. 201, 2nd floor, West View, Opp. ICICI Bank, Veer Savarkar Road, Thane-400602

Branch Office: 1st floor, A-101, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Opposite Vashi Station, Sector 30A, Vashi, Navi Mumbai-400703

Whereas
The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from

the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

avo	illable, to redeem the sec	cured assets.		
Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	
1.	Mahendra Sunil Sherkar (Borrower), Ujvala Sunil Sherkar (Co-Borrower), LHPVL00001392318.	Flat No. 206, 2nd Floor, in Building Known As V. Lotus, Plot No. 101, Sector R3, at Village Vadghar (Pushpak) Taluka Panvel, District Raigad- 410206. Bounded By- North: 15th Mtr. Wide Road, South: Plot No. 90 & 91, East: Plot No. 100, West: Plot No. 102./ Date of Possession-09-01-2025	20-07-2024 Rs. 18,00,856/-	Panvel- B
2.	Mahendra Sunil Sherkar (Borrower), Ujvala Sunil Sherkar (Co-Borrower), LHPVL00001392323.	Flat No. 206, 2nd Floor, in Building Known As V. Lotus, Plot No. 101, Sector R3, At Village Vadghar (Pushpak) Taluka Panvel, District Raigad- 410206. Bounded By- North: 15th Mtr. Wide Road, South: Plot No. 90 & 91, East: Plot No. 100, West: Plot No. 102./ Date Of Possession-09-01-2025	20-07-2024 Rs. 66,236.48/-	Panvel- B
3.	Shrikant Motiram Dhivar (Borrower), LHTNE00001614155.	Flat No. 404 4th Floor Building Name Sadguru Apartment Plot No. 206C Sector 25A Village, Plot No. 206C Ulwe Novi Mumbai Tal Panvel Dist Raigad 404 Raigad Maharashtra- 410206. Bounded By- North: Plot No. 206B, South: 9M Wide Road, East: 11M Wide Service Road, West: Plot No. 206D./ Date of Possession-09-01-2025	11-10-2024 Rs. 27,57,523.72/-	Thane
4.	Shrikant Motiram Dhivar (Borrower), LHTNE00001614260.	Flat No. 404 4th Floor Building Name Sadguru Apartment Plot No. 206C Sector 25A Village, Plot No. 206C Ulwe Navi Mumbai Tal Panvel Dist Raigad 404 Raigad Maharashtra- 410206. Bounded By- North: Plot No. 206B, South: 9M Wide Road, East: 11M Wide Service Road, West: Plot No. 206D./ Date Of Possession-09-01-2025	11-10-2024 Rs. 83,283.86/-	Thane
5.	Mayur Ashok Dawani (Borrower), Mamta Dawani (Co-Borrower), LHVSH00001500692.	Flat No. 402 4th Floor Siddhagire Residency Plot No. 223 Sec No. 17 At Ulwe Tal Panvel Dist Raigad Panvel Na 402 Panvel Maharashtra- 410207. Bounded By- North: Thakkar Building, South: Internal Road, East: Internal Road, West: Ghp Case Building./ Date Of Possession-09-01-2025	11-10-2024 Rs. 24,67,193.89/-	Vashi
6.	Mayur Ashok Dawani (Borrower), Mamta Dawani (Co-Borrower), LHVSH00001500693.	Flat No. 402 4th Floor Siddhagire Residency Plot No. 223 Sec No. 17 At Ulwe Tal Panvel Dist Raigad Panvel Na 402 Panvel Maharashtra- 410207. Bounded By- North: Thakkar Building, South: Internal Road, East: Internal Road, West: Ghp Case Building.	11-10-2024 Rs. 84,189.32/-	Vashi

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: January 15, 2025, Place: Panvel, Navi Mumbai Authorized Officer, ICICI Home Finance Company Limited

Date Of Possession-09-01-2025

PUBLIC NOTICE युनियन बेंक Notice is hereby given to the members of the

Public that my client is in the process of acquiring a Flat, being Flat No. 201 admeasuring an area of 405 sq. ft. (built up area) on the Second Floor of Vatsala Apartment, Vedvati CHS Ltd., Rajaran Rane Road, Maratha Colony, Dahisa (East), Mumbai - 400 068. Any member of the Public having legally sustainable objections, may please raise their objection any, in writing to the undersigned withi 15 days from the date of this Notice

Sd/- ADV. SURESHKUMAR PANICKER 304 A. Saidham, Carter Road No. 3. Borivali (East), Mumbai - 400 066 Place: Mumbai Date: 15.01.2025

PUBLIC NOTICE Our client has been negotiating with 1) Mrs. Suman Kantilal Chudasama 2) Mrs. Bharati Sameer Joshi and 3) Mrs. Ragini Mangesh Pawar for purchasing a Flat bearing Flat No. 402, 4th Floor, in "A" Wing, Gopal Darshan Co-operative Housing Society Ltd. Indralok Phase II, Bhayandar-East, Dist Thane-401 105, admeasuring area 59.10 Sq.mts Thane-401 105, admeasuring area 59.10 Sq.mts Ulage-constructed on Plot / land bearing Old Survey No.322, New Survey No.34, Hissa No.3, of Revenue Village-Goddev, Bhayandar-East, Dist Thane, within the limits of Mira Bhayandar Municipal Corporation and in the Registration District, Sub-Registration District. Thane, (Hereinafter referred as the said Flat) If anyone has any claim, objection or right, title and interest of any nature in the said flat, further If any person, persons, firms, companies or Government and Semi-Government offices or authorities, Financial Institutions, Banks or Private Finance, Financers and Firms have any claims right. ance, Financers and Firms have any claims righ tle or interest or if having any lien, lease of nortgage in the said Flat they are invited to rais eir claims along with their documentary proof ithin 14 days from the date of publication of thi otice. No claim shall be entertained beyond thi latutory period as stated herein above nor woul the oral objections or objections received beyon

Swatik Associates (Advocates)
Shop No.1, Khodiyar Enclave,
Near Life Line Medical,Ramdev Park Road,
Mira Road (E), Thane - 401 107.
Mira Road (E), Thane - 401 107.

by us. On the completion of the statuto

tatutory period shall not be considered

riod our client shall complete the transaction

PUBLIC NOTICE

Shri A. V. Ravindran a joint member of Prasanna Prabha Co-op. Housing Society Ltd. A-6/5, Jeevan Bima Nagar, Borivali (West), Mumbai-400092 holding Flat No. A6/5/34 and shares 296 to 300 expired on 18.07.2024 making without

nomination. His widow and the other co-owner Smt. Suma Ravindran Varier made application to the Society for the transmission of the 50% share of the said deceased in the said property to her name Claims and objections if any are invited by the said Society against the proposed transmission. The same should be lodged either with the Hon. Secretary of the said Society or at the office of Shri P. C. Thomas, Advocate High Court, Shop No. 10A, Estee Apartments, Saibaba Nagar, Borivli (West), Mumbai-400092 within 14 days, with supporting documents, if any, failing which needful will be done.

(P. C. THOMAS) **ADVOCATÈ HIGH COURT** Place : Mumbai Date: 14.01.2025

HDB FINANCIAL

Union Bank

Asset Recovery Management Branch: 21, Veena Chambers, Mezzanine Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai-400001, Email: ubin 0553352 @union bank of india.bankWeb:- http://www.unionbankofindia.com

CANCELLATION OF E-AUCTION NOTICE FOR LOT NO. 36 TO 40

For E-Auction Sale Notice published in The Free Press Journal & Nav Shakti on 12.01.2025 for E- auction dated 29.01.2025 in account of M/S Tuffware Industries - Lot No. 36 to 40, E-Auction sale stands withdrawn with immediate effect. Date: 14.01.2025 **Authorized Office**

डॉक्टर हरसिंह गौर विश्वविद्यालय, सागर (म.प्र.) DOCTOR HARISINGH GOUR VISHWAVIDYALAYA, SAGAR (M.P. (A Central University) (NAAC A+ Accredited)

Advt. No.:R/DoFA/2025/136

Dated: 08.01.2025

Advertisement for Teaching and Other Academic Posts

Harisingh Gour Vishwavidyalaya invites applications from eligible candidates for the posts of Professor (34 posts) and Associate Professor (32 posts) for various Departments/ schools/Centres on regular basis and for onc post of **chair Professor** under Dr. Ambedkar Chair on contract/deputation basis. Other details are available on the university website www.dhsqsu.edu.in. corrigendum, if any, shall be published on university website only.

Date of start of online application: 18.01.2025 Last of submission of online application: 04.03.2025 Last date of receipt of hardcopy: 11.03.2025

CBC 21273/12/0012/2425

Regional Office - Nashik: P-63 MIDC, Satour, Nashik-422007 Ph.: 0253 - 2350475. E-mail : recvnasiro@centralbank.co.in

> [See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (for Immovable Property)

Whereas. The undersigned being the Authorised Officer of the Central Bank of India, a body orporate, constituted under the Banking Companies (Acquisition and Transfer of Undertaking) Act 1970, having its head Office at Chandermuknhi, Nariman Point, Mumbai and Branch Office at **Mahiravani** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 9 or the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 30.08.2024, calling upon the borrower Mrs. Bharti Vishwas Daitkar, Mrs. Bharti Vishwas Daitkar, Legal heir of Late Mr. Vishwas Nanaji Daitkar, Mrs. Bharti Vishwas Daitkar (Guardian) Kumari Reena Vishwas Daitkar. (Minor) Legal heir o Late Mr. Vishwas Nanaji Daitkar & Mrs. Bharti Vishwas Daitkar (Guardian) Kumar Prem Vishwns Daitkar, (Minor) Legal heir of Late Mr. Vishwas Nanaji Daitkar to repay the amount mentioned in the notice being Rs.6.99.661.00 (Rs. Six lacs ninety nine thousand six hundred sixty one only) + Interest and Charges within 60 days

from the date of receipt of the said notice & interest thereon. The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described therein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 9 of the said Rules on this **08th day o** January of the year 2025

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Central Bank of India for an amount of 6,99,661.00 ((Six lacs ninety nine thousand six hundred sixty one only) + Interest and Charges and interest thereon. The borrowers attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY:

All that piece & Parcel of Row House No. 4, adm. Build up area 21.40 Sq. Mtrs. Pooja Apartment, Radhakrushna Nagar, Ashok Nagar, Situated at Pimpalgaor Bahula, Satour, Nashik- 422012 which is bounded as under:

: Row House No. 5 West : Row House No. 3

Plot No. 67 : 6 Mtrs. Wide colony Road South

Date: 08.01.2025

Authorised Officer Place: Nashik (Central Bank of India)

THE SWASTIK SAFE DEPOSIT AND INVESTMENTS LIMITED CIN: L65190MH1940PLC003151

Tel: 30767700 Email ID: complianceofficer.swastik@piramal.com Website: www.theswastiksafedeposit.in

Regd. Off.: 4th Floor, Piramal Tower Annexe, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31st DECEMBER 2024

(Rs. In Lakhs) Quarter ended Year ended Sr. **Particulars** March 31, 2024 Dec 31, 2024 Dec 31, 2024 No. Unaudited Unaudited Total Income from Operations 26.36 94.47 2 Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and / or Extraordinary Items) 17.33 20.96 75.32 Net Profit / (Loss) for the period before tax(after Exceptional and / or Extraordinary Items) 17.33 20.96 75.32 4 Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary Items) 15.63 11.24 121.75 Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] 15.63 11.24 121.75 **Equity Share Capital** 24.00 24.00 24.00 Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) for continuing operations) i) Basic 6.51 4.68 50.73

ii) Diluted

1 The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website, www.theswastiksafedeposit.in.

For The Swastik Safe Deposit and Investments Limited.

4.68

6.51

Place: Mumbai Date: January 14, 2025

HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED

Regd. Office: Radhika, 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabad-380 009

CIN: U65993GJ2007PLC051028 | www.hdbfs.com Tel: +912249116300 | Fax: +912249116666 | Email: compliance@hdbfs.com

Standalone

Standalone and Consolidated Financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024

(₹ in million)

50.73

Sunil Adukia

DIN - 00020049

Director

Ш		Standalone Consolidated									
П	Particulars	Quarte	r ended	Nine mon	ths ended	Year ended	Quarte	r ended	Nine mon	ths ended	Year ended
Ш	rarticulars	Dec 31, 2024	Dec 31, 2023	Dec 31, 2024	Dec 31, 2023	Mar 31, 2024	Dec 31, 2024	Dec 31, 2023	Dec 31, 2024	Dec 31, 2023	Mar 31, 2024
		Reviewed	Reviewed	Reviewed	Reviewed	Audited	Reviewed	Reviewed	Reviewed	Reviewed	Audited
1	Total Income from Operations	41,436	36,018	120,342	105,043	141,711	41,436	36,018	120,342	105,043	141,711
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or	6,408	8,556	22,236	24,229	33,047	6,408	8,556	22,236	24,229	33,047
Ш	Extraordinary items#)										
] 3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/	6,408	8,556	22,236	24,229	33,047	6,408	8,556	22,236	24,229	33,047
Ш	or Extraordinary items#)										
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or	4,723	6,368	16,450	18,046	24,608	4,723	6,368	16,450	18,046	24,608
Ш	Extraordinary items#)										
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit /	5,245	6,358	16,678	17,773	24,244	5,245	6,358	16,678	17,773	24,244
Ш	(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income										
Ш	(after tax)]										
6	Paid up Equity Share Capital	7,940	7,923	7,940	7,923	7,931	7,940	7,923	7,940	7,923	7,931
7	Other Equity i.e. Reserves (excluding revaluation reserve) (Refer Note 6)	145,268	122,550	145,268	122,550	129,496	145,268	122,550	145,268	122,550	129,496
 8	Securities Premium Account	32,605	31,897	32,605	31,897	32,231	32,605	31,897	32,605	31,897	32,231
9	Net worth *	144,076	119,516	144,076	119,516	128,028	144,076	119,516	144,076	119,516	128,028
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	836,808	667,737	836,808	667,737	743,307	836,808	667,737	836,808	667,737	743,307
11	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and										
Ш	discontinued operations) (Refer Note 5)										
Ш	1. Basic:	5.95	8.04	20.73	22.80	31.08	5.95	8.04	20.73	22.80	31.08
	2. Diluted:	5.93	8.03	20.66	22.77	31.04	5.93	8.03	20.66	22.77	31.04
12		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14		5.81	5.59	5.81	5.59	5.81	5.81	5.59	5.81	5.59	5.81
15		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Outstanding Redeemable Preference Shares (No.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18			-							-	-
19		1.15	1.21	1.15	1.21	1.22	1.15	1.21	1.15	1.21	1.22
20	Long Term Debt to Working Capital	10.44	7.96	10.44	7.96	7.52	10.44	7.96	10.44	7.96	7.52
21	Bad debts to accounts receivable ratio	NA 37.92%	NA 2C 020/	NA 37.92%	NA 2C 020/	NA 37.20%	NA 37.92%	NA 36 030/	NA 37.92%	NA 26.020/	NA 37.20%
22	Current Liability ratio Total Debts to Total Assets		36.93%		36.93%			36.93%		36.93%	80.31%
23	Debtors Turnover	80.45%	79.14%	80.45%	79.14%	80.31%	80.45%	79.14%	80.45%	79.14%	
24	Inventory Turnover	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA
	Operating Margin (%)	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA	NA NA
26	Operating Margin (%) Net Profit Margin (%)	11.40%	17.69%	13.67%	17.18%	17.36%	11.40%	17.69%	NA 13.67%	17.18%	17.36%
21	Sector Specific equivalent ratios	11.40%	17.09%	13.07%	17.10%	17.30%	11.40%	17.09%	13.0/%	17.10%	17.30%
1 28	Capital adequacy ratio (%)	19.20%	17.99%	19.20%	17.99%	19.25%	19.20%	17.99%	19.20%	17.99%	19.25%
29	Gross Stage 3 ratio (%)	2.25%	2.25%	2.25%	2.25%	1.90%	2.25%	2.25%	2.25%	2.25%	1.90%
30	Liquidity coverage ratio (%)	157%	164%	157%	164%	1.90%	157%	164%	157%	164%	1.90%
31		60.02%	68.35%	60.02%	68.35%	66.82%	60.02%	68.35%	60.02%	68.35%	66.82%
ادا ا	Stage S provision coverage ratio (70)	1 00.02/0	1 00.5570	00.02/0	00.55/0	1 00.02/0	00.02/0	0/ ((.00	00.02/0	0/ 55.00	00.02 /0

Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules

Net worth is equal to paid up equity share capital plus other equity less deferred tax ** Debt equity ratio is (Debt securities + Borrowings + Subordinated liabilities) / Net worth Notes:

HDB Financial Services Limited ('the Company/Group') is a Non-Banking Financial Company registered with the Reserve Bank of India.

The standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 have been reviewed by the Audit Committee at its meeting and approved by the Board of Directors at its meeting held on January 14, 2025, in terms of Regulations 52 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time.

The standalone and consolidated financial results have been prepared in accordance with recognition and measurement principles laid down in the Indian Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting" ('Ind AS 34') as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, as amended from time to time, and other accounting principles generally accepted in India.

In compliance with Regulation 52 of the Securities Exchange Board of India ('SEBI') (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a 'Limited Review' of standalone and consolidated financial results for the guarter and nine months ended December 31, 2024 have been carried out by the Statutory Auditors of the Company/Group.

Earnings per equity share for the guarter and nine months ended December 31, 2024 and December 31, 2023 have not been annualised

15 Figures for the previous period have been regrouped wherever necessary, in order to make them comparable with current period.

Other equity include Statutory Reserve as per Section 45IC of Reserve Bank of India Act, 1934, balance in reserves and surplus, share application money and other comprehensive income

The Company/Group has not issued any non-convertible redeemable preference shares.

of regulatory approvals, market conditions and other considerations

Debenture redemption reserve is not required in respect of privately placed debentures in terms of Rule 18(7)(b)(ii) of Companies (Share Capital and Debenture) Rules, 2014. The Secured listed non-convertible debt securities of the Company/Group are secured by first pari passu mortgage on immovable property situated at Heera Panna Commercial Complex, 3rd Floor, Dr. Yagnik Road, Rajkot and/or first and exclusive charge on receivables of the Company by way of hypothecation to the extent of minimum 1.0 times of the outstanding principal and interest thereon.

The Reserve Bank of India, under Scale Based Regulations has categorised the Company/Group as Upper Layer (NBFC-UL), vide it's circular dated September 14, 2023.

The information as referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 are disclosed in the above table pursuant to Regulation 52(8) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. 12 Pursuant to Securities and Exchange Board of India (Issue and Listing of Non-Convertible Securities) Regulations, 2021 read with SEBI Operational Circular dated August 10, 2021, the Company/Group has listed its Commercial Papers on National Stock Exchange

of India Limited (NSE). 13 The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full

format of the quarterly financial results as on December 31, 2024 along with the disclosure referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 are available on the websites of the BSE Limited, National Stock Exchange of India Limited and the Company/Group on www.bseindia.com, www.nseindia.com and www.hdbfs.com respectively. 14 The Company has filed a Draft Red Herring Prospectus (DRHP) dated October 30, 2024 with the Securities and Exchange Board of India, BSE Limited (BSE) and National Stock Exchange of India Limited (NSE) in connection with its Initial Public Offering (IPO) of

equity shares of face value of Rs.10 each comprising of a fresh issue of Equity Shares aggregating up to Rs.2,500 crore and an offer for sale of Equity Shares aggregating to Rs.10,000 crore by HDFC Bank Limited (Promoter Selling Shareholder), subject to receipt By order of the Board

> Ramesh G. Managing Director & CEO DIN: 05291597

For **HDB Financial Services Limited**

Place :- Mumbai

फॉर्म नं. १४ (रेग्युलेशन ३३(२) पहावे) दस्ती द्वारे मुंबई येथील कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥ वित्त मंत्रालय,भारत सरकार

३रा मजला. एमटीएनएल भवन. स्टॅण्ड रोड. कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई- ४०००१५ मागणी सूचना रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँकरप्टसीॲक्ट, १९९३ च्या कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम,

१९६१ च्या द्सऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये सूचना आरपी क्र. २२ सन २०२४

पुढील तारीख: २२.०१.२०२५ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड प्रमाणपत्र धारक विरुद्ध

महेंद्रप्रसाद पांड्ये आणि अन्य ...प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रति, (i) महेंद्रप्रसाद पांडचे (प्रमाणपत्र कर्जदार) फ्लॅट क्र. ५०१, साकेत डेव्हपलर्स, प्लॉट क्र. xe. सेक्टर क. oe. कळंबोली. रोडपाली. नवी मंबई-४१०२०९

(ii) सनितादेवी पांडचे (प्रमाणपत्र कर्जटार) फ्लॅट क्र. ५०१, साकेत डेव्हपलर्स, प्लॉट क्र. ४९. सेक्टर क्र. ०६. कळंबोली. रोडपाली. नवी मुंबई-४१०२०९. सदर सूचित करण्यात येते की,

रु. ४३,१४,१२१.४०/ - (रुपये त्रेचाळीस लाख चौदा हजार एकशे एकवीस आणि पैसे चाळीस मात्र) ची रक्कम सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥ मुंबई यांनी ओ.ए. क्र. ३४ सन २०२१ मधील काढलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार तुमच्याकडुन थकीत बनली आहे. अर्जदार प्रमाणपत्र कर्जदारांकडुन वसुली पर्यंत २२ जून, २०२० पासून दरसाल १०.७५% दराने पुढील व्याज आणि रु. ७१,०००/- च्या खर्चासह रु. ४३,१४,१२१.४०/- (रुपये त्रेचाळीस लाख चौदा हजार एकशे एकवीस आणि पैसे चाळीस मात्र) ची रक्कम वसुल करण्यासाठी हकदार आहेत.

तुम्हाला याद्वारे सदर सूचना प्राप्तीपासून १५ दिवसात वरील रक्कम जमा करण्यासाठी बोलाविण्यात येत आहे. कसरवार ठरल्यास रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ॲण्ड बॅंकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ आणि त्या अंतर्गत नियमानुसार वसुली करण्यात येईल

वरील सदर रकमेव्यतिरिक्त तुम्ही भरावयाचे दायित्व :-

ए) निष्पादन प्रक्रिया/प्रमाणपत्राच्या सदर मूचनेनंतर त्वरित सुरू होणाऱ्या कालावधीकरिता देय असे व्याज

बी) सदर सूचना आणि वॉरंटच्या बजावणी संबंधात आलेला आणि थकीत रकमेच्या वसुलीकरिता करावयाच्या इतर प्रक्रियेचा सर्व दर, प्रभार आणि खर्च.

तुम्हाला याद्वारे पुढील प्रक्रियेकरिता २२.०१.२०२५ रोजी दु. २.३० वा. निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर राहण्याचे आदेश

देण्यात येत आहेत. ०७ जानेवारी, २०२५ रोजी माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.

मुंबई येथील लघु वाद न्यायालयातील

आर.ए.डी. वाद क्र. ९०८

सन २०२३

(पूर्व), मुंबई-

.. वादी

वय समारे ५९ वर्षे. पेशा - व्यवसाय. एक प्रौढ, मुंबईचे भारतीय रहीवासी, राहणार - खोली क्र. ३०३, ३ रा मजला, बी वींग, क्रिष्णा आश्रम (माधव आश्रम), ऑफ राजावाडी

१) कनुभाई मणिलाल ठक्कर वय सुमारे ७३ वर्षे, पेशा - व्यवसाय, एक प्रौढ, मुंबईचे भारतीय रहीवासी. कार्यालय - ७ राधा निवास, ७ वा राजावाडी रोड, घाटकोपर (पूर्व),

निमिष महेश दलाल

विद्याविहार

मंबई-४०००७७ २) सौ. ज्योती कन ठक्कर वय सुमारे ६७ वर्षे, पेशा - गृहिणी, एक प्रौढ, मुंबईचे भारतीय रहीवासी, कार्यालय - ७ राधा निवास, ७ वा राजावाडी रोड, घाटकोपर (पूर्व),

मुंबई-४०००७७.

सिमा महेंद्र वारा

४०००७७.

ज्याअर्थी.

प्रति.

3) सिमा महेश दलाल माहेरच्या

वय सुमारे ६३ वर्षे, पेशा - स्वयं-रोजगार, राहणार - खोली क्र. ३०३,

३ रा मजला, बी वींग, क्रिष्णा आश्रम

(माधव आश्रम), ऑफ राजावाडी

विद्याविहार (पूर्व), मुंबई-

उपरिनामित

प्रतिवादींविरुध्द वरील वाद दाखल करून

त्यात विनंती केली की, ह्या नामदार

न्यायालयाने घोषित करावे की, खोली क्र.

३०३, ३ मजला, ''बी'' वींग, क्रिष्णा आश्रम

(माधव आश्रम), ऑफ राजावाडी विद्याविहार

(पूर्व), मुंबई-४०००७७ ह्या वादग्रस्त

जागेच्या संबंधात वादी हे प्रतिवादींचे भाडेकरू

आणि ह्या नामदार न्यायालयाने कृपा करून

योग्य कायदेशीर प्रक्रिया राबवल्याशिवाय

वादग्रस्त जागेमधन वादींना बेदखल न

करण्यासाठी स्थायी मनाई आदेश पारित

करावा आणि वादात विनंती केलेल्या अशा

दिवसांत तुमचे लेखी निवेदन सादर करण्यास व

वरील वादाला उत्तर देण्यासाठी ६ डिसेंबर,

२०२४ रोजी द. २.४५ वा. व्यक्तीश: किंवा

रितसर निर्देश दिलेल्या आणि वादाशी संबंधित

सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल

अशा प्राधिकृत विकलामार्फत किंवा जी अशा

सर्व प्रश्नांची उत्तरे देईल अशा अन्य

व्यक्तीसोबत न्यायालय खोली क्र. १४, ५ वा मजला, न्यु ॲनेक्स बिल्डिंग, लघु वाद

न्यायालय, एल. टी. मार्ग, मुंबई-

४००००२ येथील पीठासिन सन्माननीय

न्यायाधिशांसमोर हजर होण्यासाठी समन्स

बजावण्यात येते आणि तुम्ही हजर होण्यासाठी ठरवलेल्या दिवशी वादाचा अंतिम निकाल

दिला जाणार असल्याने, तुम्ही त्या दिवशी

तुमचे सर्व साक्षीदार हजर करण्याच्या तयारीत

असावे आणि तुम्ही तुमच्या बचावाच्या पृष्ठ्यर्थ ज्यावर अवलंबुन राह इच्छिता असे

दस्तावेज तुमच्या सोबत आणावेत किंवा

तुमच्या विकलासोबत पाठवावेत आणि याद्वारे

तुम्ही सूचना घेणे आवश्यक आहे की, लेखी

निवेदन सादर करण्यात किंवा आधी

सांगितलेल्या दिवशी तुम्ही हजर होण्यास कसूर

केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत वादावर सुनावणी

तुम्हाला सदर सुधारित वादाची प्रत ह्या

न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. १४ मधुन

न्यायालयाच्या शिक्क्याने

ह्या ३ जुलै, २०२४ रोजी दिले.

होऊन निकाल दिला जाईल.

मिळू शकेल

अन्य आणि पुढील अनुतोषांसाठी. तुम्हाला याद्वारे समन्सच्या बजावणीपासून ३०

उपरिनामित प्रतिवादी क्र. ३,

800000

वसुली अधिकारी, डीआरटी-॥, मुंबई

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १. #ICICI Bank प्लॉट क्र. बी३. वायफाय आयटी पार्क. वागळे इंडस्टियल इस्टेट. ठाणे (पश्चिम)-४००६०४

गयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ आणि कलम १३ (ँ१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जदारांस सूचनेतील नमुद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात भालेल्या मिळकतीचा कब्बा त्याला/तिला पटान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर कब्बन मटर ॲक्टच्या कलम १३(x) अंतर्गत महवाचता मटर कल्मच्या नेयम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील

अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची तारीख/	शाखेचे
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	नाव
٧.	मंजिरी मुकेश पाटिल/ सुनंदा गंगाराम देसाई/ (एलबीएमयुएम००००६०१४५९६)	पलॅट २०१, २रा मजला, बिल्डिंग क्र. ६बी, शुभ वास्तु असा ज्ञात प्रकल्प, धारक सर्व्हें/गट क्र. १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १३४, १३४, १४०, १४३ए, १४३बी, १४४, १४६ए, १४६बी आणि १४७, गाव खातिवली येथे स्थित, वसलेले, असलेले, ता. शहापुर, जि. ठाणे–४२१६०१/ १० जाने., २५.	नोव्हेंबर १५, २०२३ रू. २१,८९,८१९.००/-	ठाणे
٦.	सुरज लक्षन गुप्ता/ समीना नन्हेमिया सय्यद/ (एलबीएमयुएम००००५१९१२८४)	फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, बी विंग, बिल्डिंग क्र. ७, सुपर्श्व असे ज्ञात, सर्वोदय नगर असे ज्ञात बिल्डिंग बांधकाम, चिखलोली, अंबरनाथ ०१ ठाणे-४२१५०१/ ११ जाने., २५.	ऑगस्ट २४, २०२३/ रू. २५,००,४५२.००/-	ठाणे

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) ब्ल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सुचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील

दिनांक : जानेवारी १५, २०२५ विश्वास प्राधिकत स्वाक्षरीकर्ता

SARTHAK INDUSTRIES LIMITED

CIN: L99999MH1982PLC136834 Regd. Office: Room No. 4, Anna Bhuvan, 3st Floor, 87c Devji Ratansi Marg, Dana Bunder, Mumbai, (Maharashtra) 400009, Phone: 022 23480110, Email: <u>sarthakindustries@yahoo.in</u>, website: <u>www.sarthakindustries.com</u>

Extract of Un-Audited Standalone Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2024

_	(Rs. In Lacs except EPS)							
٥.,	Particulars	_ c	uarter Ende	:d	Nine Mon	Year Ended		
Sr. No.	i unioului3	31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024	
	(Refer Notes Below)	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Audited	
1.	Total Income from Operations	6148.60	3215.77	762.11	10126.64	2415.06	3043.17	
2.	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional							
	and/or Extraordinary items)	128.22	120.73	39.70	283.35	79.39	89.54	
3.	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after							
	Exceptional and/or Extraordinary items)	128.22	120.73	39.70	283.35	79.39	89.54	
4.	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after							
	Exceptional and/or Extraordinary items)	103.89	87.85	29.71	217.00	59.64	67.60	
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising							
	Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other							
	Comprehensive Income (after tax)]	74.21	115.33	-3.59	216.52	124.17	139.80	
6.	Equity share capital	929.18	929.18	929.18	929.18	929.18	929.18	
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in							
_	the Audited Balance Sheet of the previous year	-	_	-	-	_	3091.86	
8.	Earnings per share (of Rs. 10/- each) (for continuing							
	and discontinued operations)-*				l			
	Basic:	1.12	0.95	0.32	2.34	0.64	0.73	
	Diluted:	1.12	0.95	0.32	2.34	0.64	0.73	

meeting held on January 13, 2025.

2. The statutory auditors of the company have carried out limited review of the financial results for the quarter and nine months ended Decem

 During the Quarter, the Company has made investment in into partnership firm "Sarthak Solitaire Venture". As the Firm has not started busines operations hence Consolidation Financial Statement has not been prepared.

. Previous period/year figures have been regrouped / recasted wherever necessary The above financial results are available on Company's website www.sarthakindustries.com.

For & on Behalf of Board of Directors Ajay Peshkar Whole-time Director

Date: 13.01.2025 Place: Indore

दि स्वस्तिक सेफ डिपॉझिट अँड इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड

सीआयएन: एल६५१९०एमएच१९४०पीएलसी००३१५१ दु.: ३०७६७७०० ई-मेल आयडी: complianceofficer.swastik@piramal.com;

संकेतस्थळः www.theswastiksafedeposit.in नों. कार्यालय: ४था मजला, पिरामल टॉवर ॲनेक्स, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०० ०१३.

३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेली तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

				(रु. लाखात)
अ.		संपलेली '	तिमाही	संपलेले वर्ष
क्र.	तपशील	३१ डिसें, २०२४ अलेखापरिक्षित	३१ डिसें, २०२४ अलेखापरिक्षित	३१ मार्च, २०२४ लेखापरिक्षित
8	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	२७.७५	२६.३६	98.89
7	कालावधीकरिता निञ्वळ नफा/(तोटा) (कर,			
	अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्व)	१७.३३	२०.९६	७५.३२
ş	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)			
	(अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण			
	बाबींपश्चात)	१७.३३	२०.९६	७५.३२
8	करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)			
	(अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण			
	बाबींपश्चात)	१५.६३	११.२४	१२१.७५
ų	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न			
	(कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर			
	समावेशक उत्पन्न (करोत्तर) समाविष्ट)	१५.६३	११.२४	१२१.७५
ξ	समभाग भांडवल	२४.००	२४.००	28.00
6	प्रती भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे)			
	(अखंडित प्रवर्तनाकरिता)			
	i) मूलभूत :	६.५१	४.६८	५०.७३
	ii) सौम्यिकृतः	६.५१	४.६८	५०.७३

... प्रतिवादी

वादींनी

१. सेबी (लिस्टिंग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेम्युलेशन, २०१५ च्या रेम्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे दाखल केलेल्या तिमाही/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. तिमाही/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजचे संकेतस्थळ www.bseindia.com वर आणि कंपनीचे संकेतस्थळ www.theswastiksafedeposit in वर उपलब्ध आहे.

दि स्वस्तिक सेफ डिपॉझिट अँड इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड साठी

ठिकाण: मंबई दिनांकः १६ जानेवारी, २०२४

सुनिल अडुकिया संचालक डीआयएन : ०००२००४९

[₹ in Lakhs except EPS]

ATISHAY LIMITED

Regd. Office: 14-15, Khatau Building, 44 Bank Street, Fort, Mumbai (MH) - 400001

ATISHAY Head Office: Plot No. 36, Zone - 1, Maharana Pratap Nagar, Bhopal – 462011, Madhya Pradesh. Tel: 022 49739081/82, 0755 2558283 | Fax: 0755 4229195 | Website: www.atishay.com

STATEMENT OF UN-AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31st, 2024

Sr.		(For the quarter ender	d	For nine mont		For the year ended
No.	Particulars	31-Dec-24	30-Sep-24	31-Dec-23	31-Dec-24	31-Dec-23	31-Mar-24
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Revenue from operations	1,522.17	1,301.08	1,176.43	3,830.66	2,578.77	4,325.77
2	Net profit/(loss) for the period (before tax and exceptional items)	285.41	205.45	267.65	651.29	425.08	762.30
3	Net profit/(loss) for the period before tax (after exceptional items)	285.41	205.45	267.65	651.29	425.08	762.30
4	Net profit/(loss) for the period after tax	211.17	145.24	188.83	464.05	302.67	555.36
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	212.98	147.04	188.97	469.47	303.11	562.59
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of ₹10/- per Equity Share)	1,098.13	1,098.13	1,098.13	1,098.13	1,098.13	1,098.13
7	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the audited balance sheet of the previous year						3,139.13
8	Earnings per share (of ₹10/- each) (for continuing and discontinued operations) -						
	1. Basic	1.93	1.32	1.72	4.23	2.76	5.06
	2. Diluted	1.90	1.31	1.72	4.18	2.76	4.99

2024 filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of said results are available on the Company's website www.atishay.com and Stock Exchanges' website www.bseindia.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.



For and on behalf of Board of Atishay Limited Akhilesh Jain ी अकेब सर्कल शाखा (०१८३५), युनिट क्र. ५, कॉंग्रेकॉन सेंटर, साने गुरूजी मार्ग, मुंबई- ४०००११. टू: २३०९ ९९२६, ई: sbi.01835@sbi.co.in

तारण सोन्याची विक्री

खालील नमूद कर्जदारांनी त्यांचे सोने कर्ज खाते चुकते करण्यास कसूर केल्यामुळे **"जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने** वालील तपेशेलानुसार तारण सोन्याच्या लिलावामार्फत तारण सोने विक्रीसाठी मोहरबंद बोली मागविण्यात येत आहे. मोहोरबंद बोली २२.०१.२०२५ रोजी किंवा पूर्वी **द. ३.०० वा**. पर्यंत वरील शाखेत जमा करायच्या आहेत

कर्जदाराचे नाव	दागिने	दागिन्याचे एकूण वजन	राखीव किंमत
अलोक नंदलाल कनोजिया	ब्रेसलेट २, चेन १, अंगठी २,	१७२.९९ ग्रॅम	₹.
खाते ४११२१५८७६२०	बांगड्या ४, कडा १, नेकलेस १		१२,४५,०००/-
अलोक नंदलाल कनोजिया	मंगळसूत्र १, नेकलेस १,	२०७.०९ ग्रॅम	₹.
खाते ४१११९७८४५९८	इअरिंग्ज २, नेकलेस ३, चेन २,		१४,९१,०००/-
	पेंद्रट १ बास		

बोली या बोलीदारांच्या उपस्थितीत वरील शाखेच्या पत्त्यावर २२.०१.२०२५ रोजी **द. ३.०० वा**. उघडण्यार येतील आणि तेथे एकापेक्षा जास्त बोली प्राप्त झाल्यास आपापसामध्ये बोली लावण्यात येतील. लिलावाच्या तारखेला कोणत्याही वॉक इन बोलीदारांना सुध्दा स्वीकृती असेल. बँकेने कोणत्याही वेळी बोली स्वीकारणे /नाकारण्याचा /रह करण्याचा हक्क राखन ठेवला आहे

दिनांक : १४.०१.२०२५ ठिकाण: मंबर्ड प्राधिकत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिय जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की. मौजे मरबाड. ता मुरबाड, जि. ठाणे येथील श्रीमती शकुंतला मुकुंद पाटील वगैरे यांचे सामयिक गालकीची व कब्जेवहिवाटीची असलेली सर्व्हे नं.७७/१/२/२ जीचे एकुण क्षेत्र ३-३१-००. आकार ५-१७ पैसे या मिळकती पैकी समारे २-००-०० ही जमीन मिळकत आमचे अशिलांनी कायम खरेदी खताने विकत घेण्याचे ठरविले आहे. सदर जिमनीचे मालकी हक्काबाबत कोणीही व्यक्तीचे, संस्थेचे हक्क हितसंबंध असल्यास अथवा सद मिळकत कोणास दान, गहाण, बोजा अथवा इतर कोणत्याही अधिकाराने हक्व हितसंबंध असल्यास सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांचे आत खालील दिलेल्या विकलांचे पत्त्यावर कागदपत्रांसह लेखी हरकत नोंदवावी, जर मदतीत कोणाचीही कागदपत्राशिवाय लेखी हरकत मिळाली नाही तर आमचे अशिल सदर मिळकतीबाबत कोणाचेही कोणतेही अधिकार नाहीत असे समजुन सदर मिळकतीच विक्री व्यवहार पुर्ण करतील. मुदतीनंतर आलेल्या हरकती आमचे अशित बंधनकारक राहणार नाही. हे सर्वांना कळावे.

सही/ॲड अश्विनी के पटनी(शहा) पत्ता - सिवील कोर्ट, मुरबाड, ता. मुरबाड.

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

मुंबई शाखा पत्ता : ४था मजला, चोक्सी मॅन्शन, ओसीई क्र. ३०३, शहीद भगतिसंग रोड, ब्ल्यु डार्ट कुरियरच्या समोर, लॅण्डमार्क – कॅफे युनिव्हर्सलच्या पुढे,

फोर्ट, मुंबई: ४०० ००१, कार्यालय दूर : ०२२-२२६१८४६२/४५ शाखा मेल ऑयडी: mumbai@gichfindia.com संपर्क तपशील: श्रद्धा देसाई / ९९६७०४२५०४ ठाणे शाखा कार्यालय: १ला मजला, हॉरिझॉन टॉवर, कल्याण जनता सहकारी बँक लि., भक्ती मंदिर रोड, हरिनिवास सर्कलच्या जवळ, पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम - ४००६०२, कार्यालय दूर: ०२२-२५४०१९५७/५८/५९, शाखा मेल आयडी : thane@gichfindia.com ्रेसंपर्क : दत्ताराम गावडे - ९८२१५०५६२६

ई-लिलाव विक्री सुचना

ई-लिलाव तारीख: २९-०१-२०२५/ बोली सादरीकरणाची अंतिम तारिख: २८-०१-२०२५

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. (जीआयसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचनेत नमूद थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्याकरिता खालील कर्जदार/गहाणदारांना मागणी सूचना जारी केलेली होती. तथापि कर्जदार/गहाणदार यांनी सद्ररहू रक्कम चुकती करण्यास कसुर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतलेला आहे.

अ. क्र.	कर्ज फाईल क्र./ कर्जदार/ सह–कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/ शाखेचे नाव	मिळकतीचा पत्ता / मिळकतीचे क्षेत्र (चौ.फू. मध्ये बिल्ट अप)	मागणी सूचना जारीची तारीख	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	१३.०१.२०२५ रोजीसची एकूण थकबाकी (समाविष्ट मुद्दल, व्याज आणि इतर प्रभार) (रुपयात)	राखीव किंमत (रक्कम रुपयांत)
8	एमएच००३०६१०००५४३८/ सुशांत चंद्रकांत गमरे/ रेश्मा सुशांत गमरे / मुंबई	इमारतीचे नावः साई विनायक सीएचएस लि., घर क्रः फ्लॅट क्र-०१, मजला क्रः तळ, प्लॉट क्रः ए-विंग, स्ट्रीटचे नावः नालासोपारा पूर्व, लॅण्डमार्कः मदर मेरी स्कुल, गावः अचोले, ठिकाणः नालासोपारा पू, तालुकाः मुंबई, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४०१२०९ (मिळकतीचे क्षेत्रः ४०६ चौ. फू. बिल्ट अप)	१४-०६-२०२१	o६-१o-२o२२	३७७००१६/-	230000/-
?	एमएच००३०६१०००५२११/ ज्ञानेश्वर जी. जैतापकर / मुंबई	इमारतीचे नावः सांज संकुल, घर क्रः ६०१/ए, मजला क्रः ६वा, प्लॉट क्रः एच. क्र. १, स्ट्रीटचे नावः अचोले, स्ट्रीट क्रः, सेक्टर वॉर्ड क्रः भूमिंग बड्स स्कुलच्या जवळ, लॅण्ड मार्कः भूमिंग बड्स स्कुलच्या जवळ, गावः नालासोपारा, ठिकाणः नालासोपारा पू, तालुकाः वसई, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४०१२०९ (मिळकतीचे क्षेत्रः ४३८ चौ. फू. बिल्ट अप)	१४-०६-२०२१	09-03-2023	३४२६६८६/-	२३४६०००/-
W	एमएच०२३०६१०००५५१२/ पूबलागन मरियप्पा देवेंद्र / ठाणे	इमारतीचे नाव: चंद्रेश कॉर्नर बी-७/बी-८ सीएचएस. लि., घर क्र: ०२, मजला क्र: तळ मजला, प्लॉट क्र: इमारत क्र. बी-७, सेक्टर वॉर्ड क्र: निलेमोरे, लॅण्ड मार्क: पोलीस स्टेशनच्या समोर, गाव: नालासोपारा पश्चिम, ठिकाण: नालासोपारा (प), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०३ (मिळकतीचे क्षेत्र: ३४३ चौ. फू. बिल्ट अप)	०१-०८-२०१८	02-03-2023	२८२७१३९/-	१८९५५००/-
४	एमएच०२३०६१०००२९०७/ मनोज इब्राहिम थॉमस/ जेसी मनोज थॉमस / ठाणे	इमारतीचे नाव: भावेश सीएचएस लि., घर क्र: ०४/ए विंग, लॉण्ड मार्क: मदर मेरी स्कुल, गाव: निलेमोरे, ठिकाण: नालासोपारा पू, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०९ (मिळकतीचे क्षेत्र: ४०६ चौ. फू. बिल्ट अप)	२७-१०-२०१५	04-08-2022	५७७८०६०/-	१८९८०५०/-
S.	एमएच०२३०६१०००६६२०/ ठाणे/ वसंत नागय्या शेट्टी/ रेश्मा वसंत शेट्टी / ठाणे	इमारतीचे नावः आनंद हाईट्स - फेज-१, इमारत क्र., घर क्रः १०३, मजला क्रः १ला मजला, प्लॉट क्रः सी विंग, सेक्टर वॉर्ड क्रः सेक्टर-१, लॅण्ड मार्कः फन फिस्टा थिएटरच्या जवळ, गावः निलेमोरे-नालासोपारा- प, ठिकाणः नालासोपारा (प), तालुकाः वसई, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४०१२०३ (मिळकतीचे क्षेत्रः ५३२ चौ. फू. बिल्ट अप)	03-08-80	१८-१०-२०२३	२५०७७०८/-	२१७०९००/-
щ	एमएच०२३०६१०००५७८०/ सुनील बाबु जोशी/ सुषमा सुनील जोशी/ ठाणे	इमारतीचे नाव: रुक्मिनी अपार्टमेंट, घर क्र: बी/१०४, मजला क्र: १ला मजला, प्लॉट क्र: बी विंग, लॅण्ड मार्क: मनवेलपाडा, गाव: विरार, ठिकाण: विरार (प), तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१०३ (मिळकतीचे क्षेत्र: ४८० चौ. फू. बिल्ट अप)	08-06-3086	२१-०९-२०२२	३६६७४१५/-	5588000\-
و	एमएच०२३०६१०००४९०५ / सुभाष भिमराव धोत्रे / सुरेखा सुभाष धोत्रे / ठाणे	इमारतीचे नावः आनंद बाग सीएचएस लि., घर क्रः २९, मजला क्रः ३रा, प्लॉट क्रः प्रना, स्ट्रीटचे नावः प्रना, स्ट्रीट क्रः प्रना, सेक्टर वॉर्ड क्रः स. क्र. ७१, सीटीएस क्र. १०४४, १०४५, लॉण्ड मार्कः मस्जिद, गावः माळोंदे, ठिकाणः वसई (प), तालुकाः वसई पश्चिम, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४०१२०२ (मिळकतीचे क्षेत्रः ४५४ चौ. फू. बिल्ट अप)	२५-०४-२०१८	१२-०९-२०२३	३७२८५६३/-	२१९९८००/-
۷	एमएच०२३०६१०००७७६३ / मोहम्मदमोसिन यासिन शेख / शाहिदा यासिन शेख / मोहम्मद यासिन अब्दुल जब्बार शेख / ठाणे	इमारतीचे नाव: ॲक्रोपोलीस इमारत, घर क्र: फ्लॅट ५०६ जे विंग, मजला क्र: ५वा मजला, स्ट्रीटचे नाव: चिखलडोंगरी रोड, सेक्टर वॉर्ड क्र: सेक्टर- ॥;, लॅण्ड मार्क: ग्लोबल सिटी, गाव: डोंगरे, ठिकाण: विरार (प), तालुका: विरार पश्चिम, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१३०३ (मिळकतीचे क्षेत्र: ५१५ चौ. फू. बिल्ट अप)	१२-०६-२०१९	१८-११-२०२२	४१२४१५८/-	२७००००/-
٩	एमएच०२३०६१०००६९४६ / गिरीष विश्वनाथ दुबे/ प्रतिमा गिरीष दुबे / ठाणे	इमारतीचे नाव: चंद्रेश शक्ती सीएचएस लि., घर क्र: ४०२, मजला क्र: ४था मजला, प्लॉट क्र: ए विंग, लॅण्ड मार्क: साई बाबा मंदिर, गाव: अचोले- नालासोपारा-पू, ठिकाण: नालासोपारे पू, तालुका: वसई, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१२०९ (मिळकतीचे क्षेत्र: ४४४ चौ. फू. बिल्ट अप)	२५-०४-२०१८	08-08-2023	४६७३९९३/ -	२२९५०००/-
१०	एमएच०२३०६१०००६४५६/ सुर्यकांत पांडे / ठाणे	इमारतीचे नावः मातेश्वरी कॉम्प्लेक्स, घर क्रः ००२, मजला क्रः तळ मजला, प्लॉट क्रः डी विंग, टाईप २, लॅण्ड मार्कः नवली, गावः नवली, ठिकाणः पालघर, तालुकाः वसई, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४०१४०४ (मिळकतीचे क्षेत्रः ४२१ चौ. फू. बिल्ट अप)	१२-०६-२०१९	०९.०४.२०२१	२४३७६८०/-	१५३८५००/-
११	एमएच०२३०६१०००८७१६/ राजेश नरेधी गौड/ रुक्मणी राजेश गौड/ ठाणे	इमारतीचे नावः पुजा टाऊनशीप, पुजा प्राईड, घर क्रः फ्लॅट ४०२, बी विंग, मजला क्रः ४था मजला, प्लॉट क्रः टाईप बी, इमारत क्र. २, सेक्टर वॉर्ड क्रः सेक्टर-II, लॅण्ड मार्कः टाटा हाऊसिंग, गावः बेटेगाव, ठिकाणः पालघर, तालुकाः पालघर, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४०१४०४ (मिळकतीचे क्षेत्रः ४५१ चौ. फू. बिल्ट अप)	04-07-7070	१८-१०-२०२२	१९७३८५९/-	१२६४८००/-
१२	एमएच०२३०६१०००८२७०/ राजेश वैकुंठ मिश्रा/ मधु राजेश मिश्रा / ठाणे	इमारतीचे नाव: यशवंत सृष्टी, घर क्र: फ्लॅट १०६ एफ-विंग, मजला क्र: १ला मजला, प्लॉट क्र: इमारत क्र. ७, सेक्टर वॉर्ड क्र: जुना स. क्र. ९१, ९२, लॅण्ड मार्क: खैरा ग्रामपंचायत, गाव: खैरा, बोईसर पश्चिम, ठिकाण: पालघर, तालुका: पालघर, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४०१४०४ (मिळकतीचे क्षेत्र: ४८५ चौ. फू. बिल्ट अप) ०१-२०२५ रोजी (https://www.bankauctions.in) या वेबपो		१२-०८-२०२२	३१५५४३९/-	१७७३१००/-

विहित निविदा प्रपत्रामधील निविदा/मोहोरबंद बोलीसह इअर आणि केवायसी ऑनलाईन मोडद्वारा किंवा वरील नमूद जीआयसीएचएफ कार्यालयात किंवा ऑनलाईन द्वारा सादर करण्याची शेवटची तारीख २८-०१-२०२५ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत. वरील मत्ता/मिळकर्तीच्या लिलाव विक्रीकरिता (सरफैसी ॲक्ट २००२ आणि त्याअंतर्गत नियमाच्या अटी आणि शर्तीमध्ये) सद्र **जाहीर सूचनेच्या** पुढे **जीआयसीएचएफएल 'जसे आहे जेथे आहे** तत्त्वाने' आणि 'जे आहे जसे आहे तत्त्वाने' सदर मिळकर्तीच्या खरेदीसाठी ऑन-लाईन पद्धतीने प्रस्ताव मागवित आहे.

लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे

१. 🛊 लिलाव ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'', ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय तत्त्वाने'' आणि ऑनलाईन ठेवण्यात येणार आहे. सदर ई-लिलाव जीआयसीएचएफ द्वारा मंजूर ई-लिलाव सेवा पुरवठादार ''मे. ४ क्लोजर'' द्वारा करण्यात येईल.

इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची नावे वेबपोर्टल https://bankauctions.in/ यावर नोंदणी करावी आणि त्यांचा युजर आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य घ्यावा. संभाव्य बोलीदारांना सेवा पुरावठादार, मे. ४ क्लोजर, #६०५ए , ६वा मजला मैत्रीवनम, अमीरपेट, हैदराबाद – ५०००३८, तेलंगणा. ऑफिस लॅंड लाईन क्र.: ०४०–२३७३६४०५; बॅकएंड टीम: ८१४२००००६२ / ६६, श्री. प्रकाश – ८१४२०००६४ / ८१४२०००७२५, prakash@bankauctions.in, श्री. नितेश पवार, व्यवस्थापक, मुंबई, क्र. ८१४२०००७२५, मेल आयडी: Nitesh@bankauctions.in मालमत्ता चौकशी, संपर्क तपशील: श्रद्धेश देसाई / ९९६७०४२५०४ / दत्ताराम गावंडे - ९८२१५०५६२६

ई-लिलाव सरफैसी ॲक्ट/नियम २००२ मध्ये विहित अटी आणि खाली उल्लेखित वेबसाईटमधील नियम आणि अटींच्या अधीन तसेच इच्छुक/सहभागी बोलीदारांद्वारा सादर प्रस्ताव/बोली कागदपत्रांमधील अटींच्या अधीन आहे.

प्रत्येक बोलीदाराने ऑनलाईन ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता त्याचा/तिचा स्वतःचा ई-मेल ॲड्रेस असणे गरजेचे आहे.

एकदा का इच्छुक बोलीदार जीआयसीएचएफच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसमोर एक पात्र निविदाकार म्हणून औपचारिकतेने नोंदणीकृत झाले की, दस्तावेज सादर करून ई-लिलाव बोली प्लॅटफॉर्म मार्फत सहभागी होण्याचे त्याचे/तिचे स्वारस्य व्यक्त केले पाहिजे. ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांकडून त्याचा/तिचा लॉगीन आयडी व पासवर्ड मिळवण्याची सर्वस्वी जबाबदारी निविदाकार/ऑनलाईन

वरील मिळकती उपरोल्लेखित राखीव किंमतीखाली विकल्या जाणार नाहीत.

इच्छुक बोलीदारांना जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या नावातील मुंबई येथे देय डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटीच्या स्वरुपात उपरोक्त संबंधित राखीव किंमतीच्या १०% दराने इसारा अनामत रक्रम/मा (इ.अ.र.) जमा करणे आवश्यक आहे. बँकेचे नाव: युनियन बँक ऑफ इंडिया., खाते क्र.: ००५११९०१००००००३९, खाते नाव: जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. लिलाव खाते, शाखेचे नावः एलसीबी, फोर्ट, पत्ताः युबीआय, २३९ बॅकबे रेक्लेमॅटिओ निरमन पॉइंट मुंबई महाराष्ट्र पिनकोड ४०००२१. आयएफएससी कोड -

यशस्वी बोलीदारांच्या बाबतीत सदर ठेवी समायोजित केल्या जातील, अन्यथा परत केल्या जातील. सदर इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. उपरोक्त इसारा अनामत रक्कम (इ.अ.र.) सह प्रस्ताव पोर्टल https://bankauctions.in/ वरुन ''ऑनलाईन'' पध्दतीने इअर व पॅनकार्ड आणि पत्ता पुराव्यासह केवायसी दस्तावेजांच्या स्कॅन्ड

प्रतींसह पॅन कार्ड आणि ॲड्रेस पुरान्यांसह सेवा पुरवठादारांकडे सादर करावेत किंवा बोली प्रपत्र, इ.अ.र. आणि केवायसी दस्तावेज समाविष्ट असलेले मोहोरबंद पाकीटातून लिलावाच्या एक दिवस आधी वरील पत्त्यावरील जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या संबंधित शाखा कार्यालयात वरील उल्लेखित तारखेच्या रोजी किंवा त्यापूर्वी पोहोचले पाहिजेत. १०. की, निविदा उघडल्यानंतर, बोली रक्कम वाढविण्याकरिता प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या स्वेच्छा निर्णयाने राखीव किंमतीपेक्षा जास्त रकमेच्या बोली सादर केलेल्या इच्छुक बोलीदारांना संधी दिली जाईल.

११. यशस्वी बोलीदारांना विक्रीच्या संबंधात प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून प्रस्ताव स्वीकारले गेल्यावर ताबडतोब आधी भरलेली इ.अ.र. समायोजित करून विक्री किंमतीची २५% रक्कम जमा करावी लागेल, यात कसूर केल्यास, जमा केलेली इसारा रक्कम जप्त होईल. उर्वरित ७५% विक्री किंमत सर्वस्वी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या निर्णयाप्रमाणे विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत प्रदान करावी लागेल. विहित कालावधीत उर्विरेत रक्कम प्रदान करण्यात कसूर केली तर, जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल. यशस्वी बोलीदारांना जमीची सूचना देण्याची प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना

१२. बोलीदार ''र्कव्हिएट एम्पटर'' (खरेदीदार सावधान) च्या तत्वास बांधील आहे व त्यांना संस्था किंवा तारण मत्तेच्या कोणतेही भार, वैयक्तिक दायित्वे, मिळकत कर, आयकर, उत्पादन शुल्क, कामगार देणी, वीज व मेंटेनन्स थकबाकी इ. थकबाकीबाबत जाणून घेण्याचा सल्ला देणात येतो. यशस्वी बोलीदारांना खरेदी किंमतीखेरीज संबंधित मिळकर्तीशी निगडीत सर्व देण्यांसह सर्व दायित्वे म्हणजेच असलेले पालिका कर, मेन्टेनन्स/सोसायटी आकार, वीज आकार, पाणी आकार, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार, विक्री कर (प्रयोज्य असल्यास) आणि अन्य अनुषंगिक आकार, खर्च भरावे लागतील.

१३. यशस्वी बोलीदारांना नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर यासारखे विक्री प्रमाणपत्रावर देय आकार/शुल्क किंवा त्याच्या/तिच्या नावात तारण मत्ता हस्तांतरित करून घेण्यासाठी देय अन्य कोणतेही कर

१४. विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदारांच्या नावातच आणि संपूर्ण विक्री किंमत मिळाल्यांनतर जारी केले जाईल.

१५. कर्जदार/गहाणकार व जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, ई–लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्तीनुसार वरील मिळकर्तींच्या खरेदीसाठी ते इच्छुक खरेदीदार आणू शकतात. १६. उपरोक्त सदर मिळकर्तींचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सोयीनुसार आणि विनंती करून करता येईल.

१७. प्राधिकृत अधिकारी सर्वोच्च प्रस्ताव किंवा कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्यास बांधील नसतील आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व निविदा स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे

१८. वरील नमूद केलेल्या मिळकर्तींवर प्रलंबित असणाऱ्या कोणत्याही दायित्वांसाठी जीआयसीएचएफएल जबाबदार नसेल. मिळकर्तींचा लिलाव **'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे', 'जे** काही आहे तेथे आहे' आणि 'कोणत्याही आधाराशिवाय' तत्वाने होईल. १९. जर कर्जदार/गहाणवटदार यांनी खरेदीच्या पैशाच्या ५% + विक्रीची उद्घोषणेच्या तारखेपासून संविदात्मक थकबाकी + खर्च + १५% दराने व्याजाचा प्रस्ताव देवुन (जी विक्री नंतर यशस्वी

बोलीदारांना चुकती करावयाची आहे) विक्री निश्चितीपूर्वी जीआयसीएफएल ला संपर्क केला आणि विक्री रद्द करण्याची विनंती केली तर जीआयसीएफएल रक्कम स्वीकारेल आणि गहाणवटदारांना २०. उच्चतम बोलीदाराने त्वरित विक्री सूचनेनुसार बोली रकमेच्या २५% (इसारा अनामत रक्कम धरुन) भारायची आहे आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% ही १५ दिवसात किंवा पक्षकारांच्या (एओ

आणि यशस्वी बोलीदार) दरम्यान मान्य केलेल्या वाढीव कालावधीत देय आहे. तथापी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना विक्रीच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विक्री प्रमाणपत्र निश्चित करायचे आहे आणि जर विक्री ही विक्रीच्या तारखेपासून ३० दिवस समाप्तीपूर्वी निश्चित झाली नाही तर संपूर्ण प्रदान प्राप्त झाल्यावर विक्री निश्चित करण्यात येईल आणि विक्री प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल. २१. किमान बोली वाढविण्याचे मुल्य आहे रु. १०,०००/ -

सरफैसी अधिनियम, २००२ अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसीय विक्री सूचना

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती आणि मिळकतीच्या संपूर्ण तपशीलाकरिता कृपया अधिकृत ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. ४ क्लोझर च्या वेबसाईट https://bankauctions.in चा संदर्भ घ्यावा जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

दिनांक : १५.०१.२०२५ ठिकाण : मुंबई / ठाणे प्राधिकृत अधिकारी

प्रबंधक Place: Bhopal

रजि. एडी/स्पीड पोस्ट, चिटकविणे

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

Date: January 14, 2025

Chairman & Managing Director DIN No. 00039927